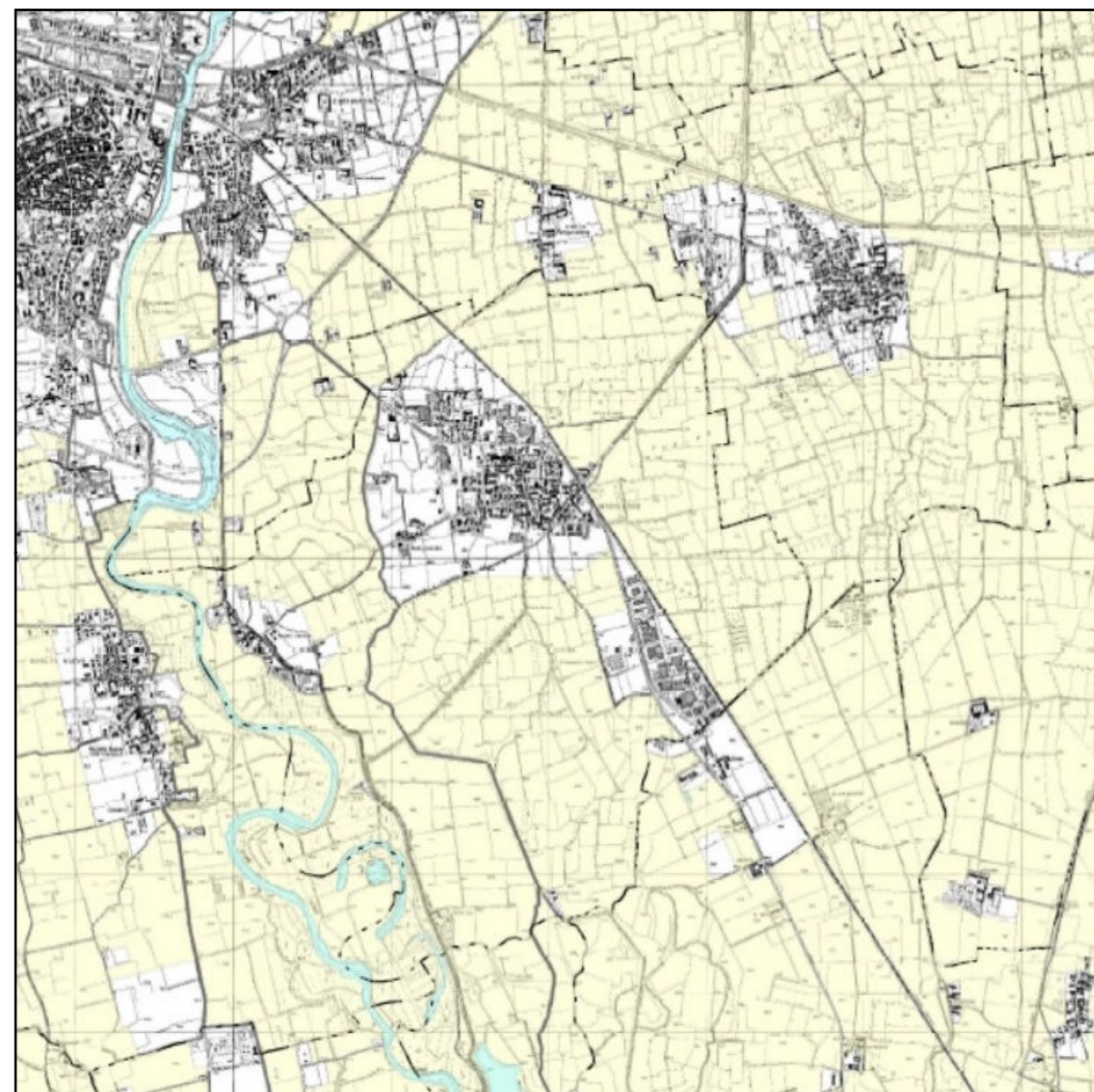
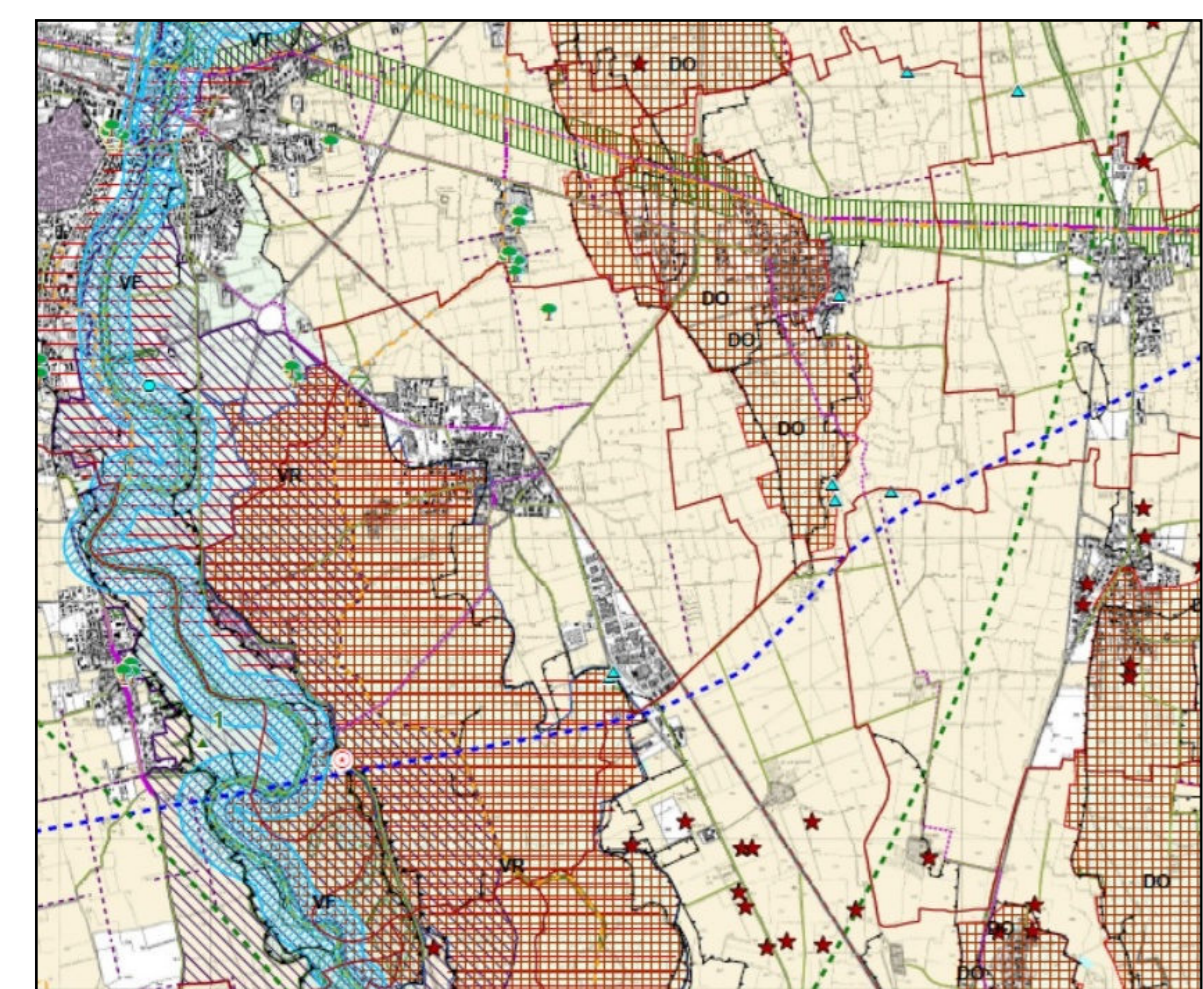


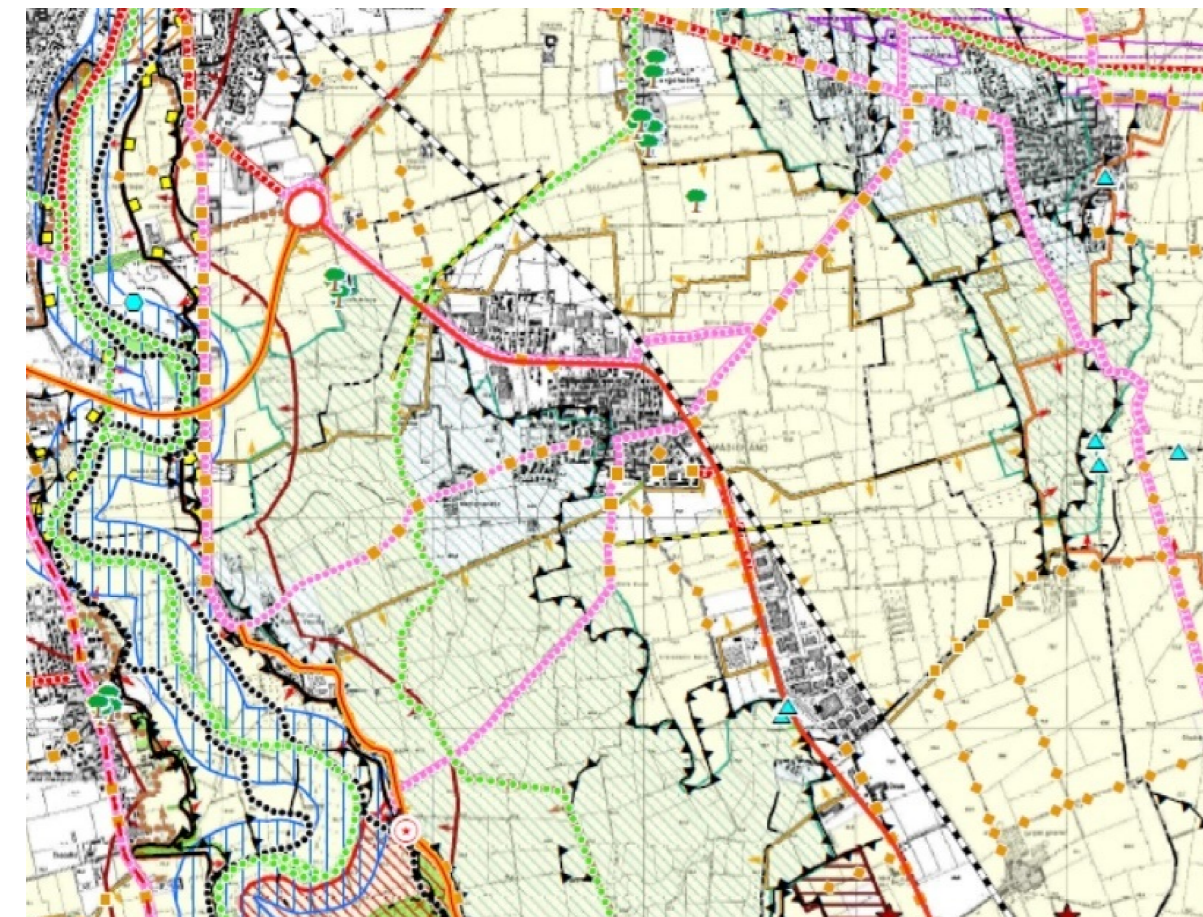
CARTA DEGLI AMBITI AGRICOLI



CARTA DEL SISTEMA PAESISTICO E AMBIENTALE



CARTA DELLE TUTELE E SALVAGUARDIE



LEGENDA

- confini parchi regionali
confini PLIS
confini riserve naturali, SIC e ZPS
confini dei comuni della provincia di Cremona
corpi idrici

MODALITA' DI GESTIONE DEGLI AMBITI DESTINATI ALL'ATTIVITA' AGRICOLA DI INTERESSE STRATEGICO:

- Procedure di gestione: la gradualità
Procedure di gestione: la flessibilità

LEGENDA

- confini regionali
confini comunali
Ambiti Geografici Provinciali (Art. 117 e 118)
Ambiti Geografici Provinciali di Cremona e Casalasco (Art. 117)

- AMBITI GEOGRAFICI PROVINCIALI CREMONESI (Art. 117)
AMBITI GEOGRAFICI PROVINCIALI CASALASCO (Art. 118)
AMBITI GEOGRAFICI PROVINCIALI DI INTERESSE PRIMARIO
AMBITI GEOGRAFICI PROVINCIALI DI INTERESSE SECONDARIO
AMBITI GEOGRAFICI PROVINCIALI DI INTERESSE TERZIARIO
AMBITI GEOGRAFICI PROVINCIALI DI INTERESSE QUARTARIO

LE DISPOSIZIONI CONTENUTE NEI PRESENTI P.T.C.P. SONO RAPPRESENTATE NELLA CARTA DELLE TUTELE E DELLE SALVAGUARDIE (CARTA D).

- AMBITI DI PREVALENTE VALORE STORICO E CULTURALE (Art. 3.1*)
AMBITI DI PREVALENTE VALORE FRUTTIVO E VISIVO-PERCEPTIVO (Art. 3.4*)
AMBITI DI PREVALENTE VALORE STORICO E CULTURALE (Art. 3.1*)
AMBITI DI PREVALENTE VALORE FRUTTIVO E VISIVO-PERCEPTIVO (Art. 3.4*)

AMBITI DI PREVALENTE VALORE STORICO E CULTURALE (Art. 3.1*)

- AMBITI DI PREVALENTE VALORE STORICO E CULTURALE (Art. 3.1*)
AMBITI DI PREVALENTE VALORE FRUTTIVO E VISIVO-PERCEPTIVO (Art. 3.4*)
AMBITI DI PREVALENTE VALORE STORICO E CULTURALE (Art. 3.1*)
AMBITI DI PREVALENTE VALORE FRUTTIVO E VISIVO-PERCEPTIVO (Art. 3.4*)

COMUNE di MADIGNANO

PROVINCIA DI CREMONA
REGIONE LOMBARDIA



DOCUMENTO DI PIANO

DP 02.b
Stralcio del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale della Provincia di Cremona -PTCP- sintesi delle indicazioni e prescrizioni per il territorio

modificata a seguito dell'accoglimento delle osservazioni e prescrizioni
scala : varie
ottobre 2023

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Andrea Canavera
IL SINDACO
Elena Festari

ADOTTATO CON DELIBERA C.C.
PUBBLICAZIONE
APPROVAZIONE CON DELIBERA C.C.
PUBBLICAZIONE BURL

n°.....del.....
il.....
n°.....del.....
n°.....del.....

AMBITI AGRICOLI STRATEGICI

Il PTCP stabilisce gli ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico, come previsto dalla LR 12/2005. Per tali ambiti è previsto l'obiettivo di mantenere la destinazione agricola dei suoli. Gli ambiti agricoli strategici occupano la maggior parte del sistema rurale del territorio della Provincia di Cremona operando attraverso la salvaguardia della funzione all'uso agricolo del suolo. Tali ambiti vanno recepiti obbligatoriamente nei PGT, ai sensi dell'art. 18 c.2 della L.R. 12/2005

SISTEMA PAESISTICO AMBIENTALE

Carta che definisce le azioni per la valorizzazione del sistema paesistico-ambientale e in particolare fornisce le indicazioni per le componenti strutturali del paesaggio, la costruzione della rete ecologica provinciale e del sistema dei parchi Locali di interesse comunale, la valorizzazione del paesaggio agricolo e di quello urbanizzato.

TAVOLA DELLE TUTELE E DELLE SALVAGUARDIE

Carta dai contenuti prevalenti, elaborato di progetto del piano. E' la carta prescrittiva del PTCP della Provincia di Cremona, una carta di sintesi dei vincoli, visualizza i contenuti della normativa, distinguendo le aree soggette a regime di tutela di leggi nazionali, di atti di pianificazione regionale e del PTCP. Individua le salvaguardie territoriali delle infrastrutture, i cui tracciati e i corridoi infrastrutturali sono stati definiti mediante specifici accordi o da disposizioni degli organi competenti.

TUTELE

- AREE SOGGETTE A REGIME DI TUTELA DI LEGGI NAZIONALI (rif. art. 142 LETT. C DEL D.LGS. 22 GENNAIO 2004
AREE SOGGETTE A REGIME DI TUTELA DI LEGGI REGIONALI - rif. art. 15.1
riserve naturali ai sensi dell'art.11.1.8683 - Art. 15.1
monumenti naturali (art.24 L. 8683) - Art.15.2
popolamenti arborei e arbustivi tutelati ai sensi dell'art. 31.r.2774 ovvero tutelati ai sensi dell'art. 142, comma 1 D.Lgs. 42/04 - Art. 15.3 (DA INSERIRE A SEGUITO DELL'APPROVAZIONE DEL P.L.F. DI CUI ALL'ART. 10 LETT. H)
parchi locali di interesse sovacomunale riconosciuti (art.34 L. 8683) - Art. 15.5
centri e nuclei storici ai sensi dell'art. 19 della Normativa del P.T.P.R. - Art. 15.6
piano cave: Ambiti Territoriali Circolati, approvati ai sensi L. 14/98 con d.c.n. V180/3 e n. V180/4 del 27 maggio 2003 - Art. 15.7
AREE SOGGETTE A REGIME DI TUTELA DEL PTCP (rif. art. 18.1 della Normativa PTCP - rif. Classificazione dgr 6421/07)
pianalto della Meola - Art. 16.1 - 5.1.1 dgr 6421/07
corsi d'acqua naturali ed artificiali comma c art. 22 del Piano Territoriale Paesistico Regionale P.T.P.R. - Art. 16.2 - 5.1.1 dgr 6421/07
area di protezione paesistica del nodo idrografico "Tomba Morta-La Formosa" - Art. 16.3 - 5.1.1 dgr 6421/07
area di tutela paesistica del nodo idrografico "Tomba Morta-La Formosa" - Art. 16.3 - 5.1.1 dgr 6421/07
orli di scarpata - Art. 16.4 - 5.1.1 dgr 6421/07
fontanili - Art. 16.5 - 5.1.1 dgr 6421/07
zone umide - Art. 16.6 - 5.1.1 dgr 6421/07
biodi - Art. 16.8 - 5.1.1 dgr 6421/07
rete ecologica provinciale - Art. 16.7 - 5.3.3 dgr 6421/07 (corridoi)
rete ecologica provinciale - Art. 16.7 - 5.3.2 dgr 6421/07 (areali)

SALVAGUARDIE

- AREE OGGETTO DI SALVAGUARDIA PER LA RIDUZIONE DEI RISCHI TECNOLOGICI - rif. art. 19.1 della Normativa PTCP
AREE OGGETTO DI SALVAGUARDIA DELLE INFRASTRUTTURE DELLA MOBILITA' ESISTENTI - rif. art. 19.2 della Normativa PTCP
autostade - Art. 19.2.1.a
strade extraurbane principali - Art. 19.2.1.b
strade extraurbane secondarie - Art. 19.2.1.c
tracciati linee ferroviarie ex art.49 D.P.R. 753/80 - Art.19.2.b
aeroporto del Miglio (Cremona) e relativa fascia di rispetto - Art.19.2.c
fascia di rispetto del Canale Navigabile MC-CPD - Art.19.8
AREE OGGETTO DI SALVAGUARDIA DELLE INFRASTRUTTURE RIGUARDANTI IL SISTEMA DELLA MOBILITA' DI PREVISIONE CON EFFICACIA LOCALIZZATIVA - rif. art. 19.3 della Normativa PTCP
LE INDICAZIONI DI CUI ALLA TABELLA A DELL'ART. 19.4 DELLA NORMATIVA PREVALGONO SU QUANTO RIPORTATO NELLA CARTOGRAFIA DI PIANO
corridoi di nuove infrastrutture stradali - Art.19.4.a
tracciati di nuove infrastrutture stradali - Art.19.4.b
tracciati di nuove infrastrutture stradali - Art.19.4.c
tracciati di nuove infrastrutture ferroviarie - Art.19.4.c
tracciati della rete provinciale e di interesse sovacomunale dei percorsi ciclabili - Art. 19.6
centri di interscambio merci - Art. 19.5
AMBITI DESTINATI ALL'ATTIVITA' AGRICOLA DI INTERESSE DEL PTCP (rimando di dettaglio alla Carta per la gestione degli ambiti agricoli strategici) - rif. art. 18 della Normativa PTCP
ambiti agricoli strategici - Art. 19 bis c.1